

## **Zawartość opracowania**

### **I. Oświadczenie projektanta i weryfikatora**

### **II. Opis techniczny**

### **III. Załączniki formalno-prawne**

--- uzgodnienie funkcji z inwestorem PSZOZ z dnia 14.02.08 r.

### **IV. Informacja o BiOZ**

### **V. Rysunki**

1/10 Rzut niskiego parteru

2/10 Rzut wysokiego parteru

3/10 Rzut piętra

4/10 Rzut dachu

5/10 Przekroje

6/10 Elewacje

7/10 Zestawienie drzwi

8/10 Zestawienia okien

9/10 Ściany fasadowe i pcv wewnętrzne

10/10 Podjazd dla niepełnosprawnych

## **Opis techniczny do projektu budowlanego Stacji Dializ w Szpitalu Powiatowym w Inowrocławiu**

### **1. Podstawa opracowania**

- Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego
- wizja lokalna
- materiały archiwalne dostarczone przez inwestora
- uzgodnienia z inwestorem
- koncepcja programowo-przestrzenna Oddziału Dializ wykonana w lutym 2008 r.
- obowiązujące przepisy prawa budowlanego
- rozporządzenie MZiOS z dnia 10.11.2006 r. w sprawie wymagań jakim powinny odpowiadać pod względem fachowym pomieszczenia i urządzenia zakładu opieki zdrowotnej
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.02 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (dz.U.R.P.NR 75 z dnia 15.06.2002 r.) z późniejszymi zmianami

### **2. Zakres i cel opracowania**

Opracowanie obejmuje nowe skrzydło szpitala .

### **3. Dane o budynku**

- ilość kondygnacji --- 3
- kształt rzutu --- wydłużony prostokąt
- długość --- **47,05m**
- szerokość --- **16,84m**
- powierzchnia użytkowa --- **2047,22m<sup>2</sup>**
- powierzchnia zabudowy --- **792,32 m<sup>2</sup>**
- kubatura --- **8319,40m<sup>3</sup>**
- wysokość kondygnacji netto --- **3,30 m**

#### 4. Opis lokalizacji i koncepcja funkcji

Nowe skrzydło szpitala zostało zaprojektowane w jego południowo-wschodniej części w sąsiedztwie skrzydła, w którym znajdują się Oddziały Dziecięcy i Opieki Paliatywnej. Projektowany budynek jest połączony z resztą szpitala komunikacją ogólną.

Wysokości kondygnacji będą dostosowane do poziomów posadzek poszczególnych kondygnacji istniejącego kompleksu szpitalnych budynków. Na wysokim parterze zostanie usytuowana Stacja Dializ a I piętro zajmą gabinety badań i zabiegowe dla chorych dializowanych i chorych na cukrzycę. Na niskim parterze będą znajdować się pomieszczenia pomocnicze Stacji Dializ oraz pomieszczenia techniczne.

Stację Dializ na wysokim parterze zaprojektowano na 15 stanowisk: 10 w sali ogólnej, 1 na sali dializ ostrych i po 2 łóżka na salach chorych zakażonych HCV i HBS.

Ponadto w Stacji zaprojektowano rejestrację, szatnie i węzły sanitarne pacjentów, pokój badań, pokój obserwacyjny i pokoje przygotowawcze. Dla pacjentów akazo-nych zaprojektowano 2 odrębne zespoły składające się z szatni, węzła sanitarnego, pokoju przygotowawczego i sali dializ. W części ogólnej stacji będą znajdować się pokój ordynatora, pokój lekarzy, pokój socjalny personelu oraz węzły sanitarne dla personelu.

Na I-szym piętrze zaprojektowano poradnie: diabetologiczną, chirurgii naczyniowej i okulistyczną dla chorych na cukrzycę i nefrologiczną.

Na niskim parterze znajdować się będą pomieszczenia pomocnicze Stacji Dializ; pomieszczenie pracy techników, magazyn koncentratów, stacja uzdatniania wody i szatnie personelu stacji oraz szatnie pracowników szpitala, magazyny i pomieszczenia techniczne.

Budynek będzie miał niezależne wejście, z którego będą korzystać pacjenci przybywający na dializy i do przychodni. Pacjenci przychodni na piętrze będą korzystać z istniejącej klatki schodowej i windy. Dodatkowo zaprojektowano klatkę schodową ewakuacyjną.

#### 5. Zestawienie pomieszczeń i powierzchni

L.p.	Nr	Nazwa	Powierzchnia pomieszczeń	Powierzchnia komunikacji
<b><i>NISKI PARTER – pomieszczenia techniczne, szatnie i magazyny</i></b>				
1.	0.1	magazyn	19,80	
2.	0.2	magazyn	22,10	
3.	0.3	szatnia pracowników szpitala M	21,60	
4.	0.4	umywalnia pracowników szpitala M	21,60	
5.	0.5	szatnia pracowników szpitala D	42,60	
6.	0.6	umywalnia pracowników szpitala D	42,60	
7.	0.7	szatnia pracowników szpitala D	42,30	
8.	0.8	klatka schodowa		10,00
9.	0.9	magazyn	63,40	
10.	0.10	korytarz		104,40
11.	0.11	pomieszczenie pracy techników	43,10	
12.	0.12	magazyn koncentratów	20,76	
13.	0.13	stacja uzdatniania wody	44,40	
14.	0.14	wentylatornia	84,20	
15.	0.15	magazyn	41,63	
16.	0.16	szatnia pracowników Stacji Dializ M	19,20	

17.	0.17	umywalnia pracown. Stacji Dializ M	9,00	
18.	0.18	szatnia pracowników Stacji Dializ D	18,70	
19.	0.19	umywalnia pracown. Stacji Dializ D	15,70	
razem			<b>572,69</b>	<b>114,40</b>
<b>WYSOKI PARTER – STACJA DIALIZ</b>				
19	1.1	przedsiónek		6,20
20	1.2	korytarz		15,00
21	1.3	rejestracja	16,30	
22	1.4	pokój badań	16,20	
23	1.5	węzeł sanitarny pacjentów M	11,00	
24	1.6	szatnia pacjentów M	9,30	
25	1.7	szatnia pacjentów D	9,90	
26	1.8	węzeł sanitarny pacjentów D	11,20	
27	1.9	wc personelu	4,30	
28	1.10	pokój socjalny personelu	12,50	
29	1.11	śluza		2,30
30	1.12	brudownik	6,90	
31	1.13	pomieszczenie porządkowe	3,20	
32	1.14	magazyn bielizny czystej	4,10	
33	1.15	łazienka oddziałowa	9,94	
34	1.16	kuchenska oddziałowa	9,48	
35	1.17	aneks wypoczynkowy	22,90	
36	1.18	klatka schodowa		20,00
37	1.19	pokój przygotowawczy	20,20	
38	1.20	szatnia	6,90	
39	1.21	sala 2-stanowiskowadializ pacjentów z HBS	27,20	
40	1.22	węzeł sanitarny	7,90	
41	1.23	korytarz		137,60
42	1.24	szatnia	6,90	
43	1.25	sala 2-stsnowiskowa dializ pacjentów z HCV	27,20	
44	1.26	węzeł sanitarny	7,90	
45	1.27	pokój przygotowawczy	21,00	
46	1.28	pokój obserwacyjny	21,80	
47	1.29	sala 1-stanowiskowa dializ ostrych	21,00	
48	1.30	pokój przygotowawczy	20,70	
49	1.31	sala dializ 10-stanowiskowa	105,90	
50	1.32	pokój lekarzy	19,20	
51	1.33	łazienka lekarzy	6,40	
52	1.34	gabinet ordynatora	15,60	
53	1.35	sekretariat/pokój oddziałowej	18,10	
razem			<b>501,12</b>	<b>181,10</b>
<b>I PIĘTRO –</b>				
54	2.1	korytarz		205,90
55	2.2	szatnia	16,00	
56	2.3	rejestracja	15,60	
57	2.4	pokój zabiegowy	22,30	
58	2.5	pokój badań	16,50	
59	2.6	pokój badań	16,50	
60	2.7	pokój badań	16,50	
61	2.8	wc pacjentów D	20,30	

62	2.9	wc pacjentów M	20,30	
63	2.10	wc personelu D	6,50	
64	2.11	korytarz		7,10
65	2.12	pokój socjalny	19,60	
66	2.13	wc personelu M	7,60	
67	2.14	klatka schodowa		10,00
68	2.15	pomieszczenie porządkowe	5,40	
69	2.16	magazyn brudnej bielizny	2,90	
70	2.17	wc NP	4,81	
71	2.18	pokój badań	18,30	
72	2.19	pokój badań	18,30	
73	2.20	pokój badań	18,30	
74	2.21	pokój badań	18,30	
75	2.22	pokój zabiegowy	20,20	
76	2.23	gabinet okulistyczny dla diabetyków	17,90	
77	2.24	gabinet okulistyczny dla diabetyków	17,90	
78	2.25	pokój badań	17,90	
79	2.26	pokój badań	17,30	
80	2.27	pokój zabiegowy	22,30	
81	2.28	pokój badań	19,60	
82	2.29	pokój badań	16,60	
83	2.30	korytarz		4,10
84	2.31	magazyn	13,20	
85	2.32	kabina higieniczna	5,20	
86	2.33	gabinet zabiegowy dla chorych dializowanych otrzewnowo	18,70	
razem			<b>450,81</b>	<b>227,10</b>
Łącznie wszystkie kondygnacje			<b>1524,62</b>	<b>522.60</b>

**Powierzchnia użytkowa**

**2047,22 m<sup>2</sup>**

## 6. Opis budowlany

Budynek został zaprojektowany na siatce konstrukcyjnej 6,60 x (6,60+3,30+6,60).

Konstrukcję nośną stanowić będzie układ słupów i podciągów

- ławy fundamentowe --- żelbetowe z betonu B20
- ściany zewnętrzne niskiego parteru --- murowane z bloczków betonowych 25 cm ocieplane styropianem 12 cm w technologii ATLAS STOPTER
- ściany zewnętrzne na wyższych kondygnacjach --- murowane z porothermu ocieplane styropianem 12 cm w technologii ATLAS STOPTER
- stropy --- monolityczne typu Filigran
- podciągi i słupy --- żelbetowe
- klatka schodowa --- wylewana, betonowa
- stropodach --- wentylowany z płytek korytkowych ułożonych na ściankach ażurowych z cegły
- nadproża --- prefabrykowane typu L + pojedyncze nadproża wylewane
- ściany działowe --- cegła dziurawka
- ściana osłonowa klatki schodowej oraz na końcu korytarzy w poziomie wysokiego parteru i I-go piętra --- fasada szklana firmy Metra lub HARTMANN ocieplona wełną mineralną SUPEROCK grubości 14 cm

- ] - stropodach - ocieplony wełną mineralną DACHROCK gr.10 cm i pokryty 2-krotnie papą spodniego i wierzchniego krycia  
 - kanały wentylacji grawitacyjnej - system Schidel oraz ceramiczne  
 - opierzenia z blachy powlekanej  
 - wszystkie kanały wentylacji mechanicznej poza obrębem stropu podwieszonego należy obudować płytami g.k.-f, pionowy wod.-kan. i c.o. w zależności od usytuowania obmurować cegłą lub obudować płytami g.k.-f.  
 - izolacje przeciwwilgociowe pionowe i poziome --- 2 x powłoka polimerowo-bitumiczna  
 --- w pomieszczeniach mokrych 2 x pa-  
 pa na lepiku asfaltowym  
 -izolacja akustyczna - w wentylatorni -wełna mineralna PAROC UNS 37cm + płyta g.k.-

f

12,5 mm

#### Wykończenie wewnętrzne

- tynki wewnętrzne cem.-wap. kat IV
- drzwi wewnętrzne - z profili pcv ,rozdzielające korytarze - aluminiowe o odporności EI 30
- ścianki z drzwiami obudowujące klatki schodowe --- aluminiowe o odporności EI30
- szklenia drzwi wewnętrznych --- szkło uderoodpornym
- parapety wewnętrzne - z płyt postforming
- balustrady klatek schodowych --- z rur ze stali nierdzewnej z wypełnieniem płytami z poliwęglanu pełnymi typu LEXAN
- strop podwieszony modułowy Rocfon lub Ecophone niehigroskopijny , niesprzyjający rozwojowi grzybów i pleśni o odporności ogniowej 1H zawieszony na wysokości 2,50 M nad posadzką
- odbojoporcze z poliwinylu z rdzeniem aluminiowym
- wykładzina rulonowa na bazie pcv Tarket lub Gamrat wywinięta na ścianę na wysokość 8 cm wykończona listwą pcv
- narożniki ścian zabezpieczone listwami aluminiowymi
- pionowy instalacji c.o. i wod.-kan. obudować płytami g.k.-f.

#### Zestawienie wykończenia pomieszczeń

<i>nr pom</i>	<i>nazwa pom.</i>	<i>podłoga</i>	<i>ściany</i>	<i>sufit</i>
0.8	klatka schodowa	gres	malowanie farbą	malowanie farbą
1.18	klatka schodowa		akrylową	emulsyjną
2.14	klatka schodowa			
0.10	korytarz	gres	malowanie farbą	strop podwieszony
			akrylową	modułowy
01.	magazyn	lastryko	malowanie farbą	malowanie farbą
0.2	magazyn		akrylową	emulsyjną
0.9	magazyn		drzwi i narożniki	
0.15	magazyn		ścian zabezpieczo- ne przed uderze- nieniem	

<i><b>nr pom</b></i>	<i><b>nazwa pom.</b></i>	<i><b>podłoga</b></i>	<i><b>ściany</b></i>	<i><b>sufit</b></i>
0.3 0.5 0.7 0.11 0.16 0.18 1.3 1.6 1.7 1.20 1.24 2.2 2.3	szatnia personelu M szatnia personelu D szatnia personelu D pom. pracy techników szatnia personelu M szatnia personelu D rejestracja szatnia pacjentów szatnia pacjentów szatnia pacjentów szatnia pacjentów szatnia pacjentów szatnia pacjentów rejestracja	wykładzina rulo- nowa na bazie pcv	malowanie farbą akrylową drzwi i narożniki ścian zabezpieczo- ne przed uderze- nieniem	malowanie farbą emulsyjną
0.4 0.6 0.17 0.18 1.5 1.8 1.9 1.15 1.22 1.26 1.33 2.8 2.9 2.10 2.13 2.17 2.32	umywalnia M umywalnia D umywalnia M umywalnia D węzeł sanitarny węzeł sanitarny wc personelu łazienka oddziałowa węzeł sanitarny węzeł sanitarny łazienka lekarzy wc pacjentów D wc pacjentów M wc personelu wc personelu wc nps kabina higieniczna	terakota	glazura do wys.2,05m, powy- żej malowanie far- bą emulsyjną	malowanie farbą emulsyjną

<i><b>nr pom</b></i>	<i><b>nazwa pom.</b></i>	<i><b>podłoga</b></i>	<i><b>ściany</b></i>	<i><b>sufit</b></i>
0.11 1.3 1.6 1.7 1.20 1.24 2.2 2.3	pom. pracy techników rejestracja szatnia pacjentów szatnia pacjentów szatnia pacjentów szatnia pacjentów szatnia pacjentów rejestracja	wykładzina rulo- nowa na bazie pcv	malowanie farbą akrylową drzwi i narożniki ścian zabezpieczo- ne przed uderze- niem	malowanie farbą emulsyjną
0.12 0.13 0.14	magazyn koncentratów stacja uzdatniania wody wentylatornia	gres techniczny	malowanie farbą akrylową drzwi i narożniki ścian zabezpieczo- ne przed uderze- niem	malowanie farbą emulsyjną
1.01	przedsionek	gres	malowanie farbą akrylową, odbojo- poręczce na wys. 1,1 m	strop podwieszony modułowy
1.2 1.17 1.23 2.1	korytarz aneks wypoczynkowy korytarz korytarz	wykładzina rulo- nowa na bazie pcv	malowanie farbą akrylową , drzwi i narożniki ścian zabezpieczone przed uderzeniem odbojoporęczce na wys. 1,1 m	strop podwieszony modułowy
1.11 1.12 1.13 2.15	śluza brudownik pom. porządkowe pom. porządkowe	gres	glazura do wys.2,05m, powy- żej malowanie far- bą emulsyjną drzwi i narożniki ścian zabezpieczo- ne przed uderze- niem	malowanie farbą emulsyjną

<i>nr pom</i>	<i>nazwa pom.</i>	<i>podłoga</i>	<i>ściany</i>	<i>sufit</i>
1.14 2.16	magazyn czystej bielizny magazyn brudnej bielizny	gres	malowanie farbą akrylową drzwi i narożniki ścian zabezpieczo- ne przed uderze- niem	malowanie farbą emulsyjną
1.16	kuchenska oddziałowa	wykładzina rulo- nowa na bazie pcv	malowanie farbą akrylową drzwi i narożniki ścian zabezpieczo- ne przed uderze- niem, nad ciągiem roboczym glazura do wys. 1,6 m	
1.4 1.10 1.19 1.27 1.30 2.5 2.6 2.7 2.12 2.18 2.19 2.20 2.21 2.23 2.24 2.25 2.26 2.27 2.28 2.29 2.31	pokój badań pokój socjalny pokój przygotowawczy pokój przygotowawczy pokój przygotowawczy pokój badań pokój badań pokój badań pokój socjalny pokój badań pokój badań pokój badań pokój badań pokój badań pokój badań pokój badań pokój badań pokój badań pokój położnej pokój cytologii	wykładzina rulo- nowa na bazie pcv	malowanie farbą akrylową , drzwi i narożniki ścian zabezpieczone przed uderzeniem, przy umywalkach fartuchy z glazury do wysokości 1,6m	malowanie farbą emulsyjną

<i>nr pom</i>	<i>nazwa pom.</i>	<i>podłoga</i>	<i>ściany</i>	<i>sufit</i>
1.21 1.25 1.29 1.31	sala dializ chorych z HBS sala dializ chorych z HCV sala dializ ostrych sala dializ 10ł	wykładzina rulonowa na bazie pcv , antyelektrostatyczna	glazura do pełnej wysokości , drzwi i narożniki ścian zabezpieczone przed uderzeniem	malowanie farbą emulsyjną
1.28	pokój obserwacyjny	wykładzina rulonowa na bazie pcv	malowanie farbą akrylową drzwi i narożniki ścian zabezpieczone przed uderzeniem, odbojoporęcze na wys. 1,1 m przy umywalce fartuch z glazury do wysokości 1,6m	malowanie farbą emulsyjną
1.32 1.34 1.35 2.11 2.30	pokój lekarzy gabinet ordynatora pokój oddziałowej/sekretariat korytarz korytarz	wykładzina rulonowa na bazie pcv	malowanie farbą akrylową	malowanie farbą emulsyjną
2.4 2.22 2.33	pokój zabiegowy pokój zabiegowy pokój badań i zabiegów	wykładzina rulonowa na bazie pcv	glazura do wys.2,05m, powyżej malowanie farbą emulsyjną drzwi i narożniki ścian zabezpieczone przed uderzeniem	malowanie farbą emulsyjną

### **Wykończenie zewnętrzne i kolorystyka**

ściany --- cokoły – tynki mineralno-żywiczone mozaikowe ATLAS 322

powyżej cokołu tynki akrylowe ATLAS CERMIT

malowanie farbami sylikatowymi ATLAS ARKOL E- 0100 i S-0527

dachy płaskie --- papa termozgrzewalna podkładowa i wierzchniego krycia

rynny i rury spustowe --- pcv białe

okna z profili pcv --- białe RAL 9003 z możliwością otwierania z poziomu podłogi

drzwi zewnętrzne z profili aluminiowych RAL 5005

parapety --- aluminiowe powlekane , białe

schody zewnętrzne --- płytki klinkierowe antypoślizgowe , przed każdymi drzwiami zamontować wycieraczkę stalową

pochylnia dla wózków --- kostka betonowa , boczna ścianka obłożona płytkami z klinkieru czerwonego

balustrady --- z profili stalowych malowanych proszkowo w kolorze RAL 5005

obróbki kominów --- gonty papowe

istniejące schody zewnętrzne z tarasu przy pawilonie dziecięcym należy wyrównać do poziomu projektowanego wejścia

## **7. Instalacje**

W budynku zostaną zaprojektowane następujące instalacje :

- wody zimnej
- wody ciepłej
- kanalizacyjną
- gazów medycznych
- wentylacji mechanicznej i klimatyzacji
- oświetleniową
- gniazd wtykowych 230 V
- siłową
- połączeń wyrównawczych
- przywoławczą
- ewakuacyjną
- awaryjną
- telewizyjną
- telefoniczną
- komputerową
- kontroli dostępu
- p.poż.

## **8. Poruszanie się osób niepełnosprawnych**

Projektowany budynek nie będzie miał barier architektonicznych. Do drzwi zewnętrznych z terenu prowadzi pochylnia przewidziana dla pacjentów na wózkach oraz na noszach.

Między kondygnacjami pacjenci mogą się przemieszczać korzystając z istniejącego dźwigu szpitalnego dostępnego z komunikacji ogólnej .

Na obu kondygnacjach dostępnych dla pacjentów zaprojektowano odpowiednie dla potrzeb niepełnosprawnych sanitariaty. Trakty komunikacyjne i aneksy poczekalni zostaną wyposażone w odbojoporce .

## **9. Zagadnienia ochrony p.poż.**

Budynek należy kategorii zagrożenia ludzi ZL II, został zaprojektowany w klasie odporności ogniowej B. Przy klatce schodowej zaprojektowano pion hydrantowy z hydrantami Ø 25 na każdej kondygnacji. Drzwi na klatkę schodową oraz rozdzielające korytarze będą miały odporność EI 30. W klatce schodowej zaprojektowano okno zaopatrzone w ASO.

Budynek stanowi jedną strefę pożarową, długości dróg ewakuacyjnych nie są przekroczone.

Główny wyłącznik prądu zaprojektowano przy drzwiach wejściowych .

W budynku zaprojektowano instalację p.poż.

## **10. Wytyczenie budynku**

Wytyczenia budynku należy dokonać w oparciu o planszę podstawową, projekt architektury i projekt konstrukcji.

Bydgoszcz ,maj 2008 r.

Projektant: